

Ev. č.: 211/2015  
pln' území

## Dohoda č.1/POZ/2015 o odovzdaní lesných nehnuteľností

---

### Účastníci dohody:

#### A/ Vlastník:

**Viliam Lipták, Nová 808, 049 25 Dobšiná**

Na LV č.: 4000, vo vlastníckom podiele 1/1, dátum nar.:17.12.1945

(ďalej „vlastník“)

#### B/ Mestské lesy Dobšiná, spol. s r.o.

049 25 Dobšiná, Turecká č.54

V zastúpení: Marcel Kollárik, konateľ spoločnosti

IČO: 31683410

DIČ: 2020500757

IČ DPH: SK2020500757

Bank. spojenie: SLSP Dobšiná

Č. b. ú.: 0099644163/0900

Telefón: 058/7941291 fax: 058/7941711

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., v oddieli Sro, vložka číslo 4039/V

(ďalej „povinná osoba“)

### Článok I.

#### Predmet vydania

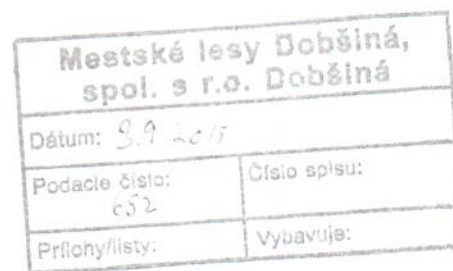
Predmetom vydania sú lesné pozemky v lesnej časti podľa tab.č.2 vlastníkovi nakoľko tento vlastní časť lesných pozemkov.

#### 1. Zakladné identifikačné údaje:

Okres: Rožňava

Kat. územie: Dobšiná

Lesný obvod: Čuntava, Vyšná Maša, Čierna Hora



Tab.č.1

LV	Parcela druh pozemku		Odvzdávaná výmera v ha podľa		Číslo JPRL Funk.pl.	Výmera JPRL v ha:	
	KN-E	KN-C	KN-E	KN-C			
4000	3405	3404/1	1,2130	1,2130	553a1	3,8749	
					553a3	5,1096	
					553a4	1,9289	
					553b	2,6312	
	4083/1	4083/1	1,2423	1,2423	456	7,8355	
					457b	7,3269	
					463b	0,5904	
					f.p. 61-104	0,6178	
	4310	4306/2	1,0674	1,0674	580a2	7,7985	
					580a4	1,9069	
	4363/1	4363/1	1,2818	1,2818	457a	3,9612	
					457b	7,3269	
					463a	5,8609	
					f.p. 61-104	0,6178	
	<b>Spolu:</b>			<b>4,8045</b>	<b>4,8045</b>		<b>56,7697</b>

## 2. Stav podľa PSol (LHP):

LUC: ML Dobšiná, PSL: 2015-2024, LHC: Dobšiná, Ľadová

Tab.č.2

JPRL Funkčná plocha	Výmera JPRL, f.p. celková v ha	Vydávaná výmera v ha
553a1	3,8749	0,0009
553a3	5,1096	0,0566
553a4	1,9289	0,0891
553b	2,6312	1,0664
456	7,8355	0,1557
457b	7,3269	0,7226
463b	0,5904	0,1458
f.p. 61-104	0,6178	0,2181
580a2	7,7985	0,8503
580a4	1,9069	0,2170
457a	3,9612	0,1425
457b	7,3269	0,9356
463a	5,8609	0,1529
f.p. 61-104	0,6178	0,0508
<b>Spolu</b>	<b>56,7697</b>	<b>4,8045</b>

### **3. Predmetný lesný majetok bol identifikovaný na základe:**

a./ List vlastníctva (LV) č. 4000, v k. ú.: Dobšiná, Identifikácie parciel č. j. 115 /2015 zo dňa 30.01.2015

b./ Pomocou programu POZMAP

c./ Porastových máp pre platný Program starostlivosti o les (ďalej len „PSL“) na Lesnom územnom celku (ďalej len „LUC“) ML Dobšiná, Lesný hospodársky celok (ďalej len „LHC“) Dobšiná, platného PSL (LHP) platný na r.: 2015-2024

d./ Tabuľky plochovej LUC ML Dobšiná

e./ Výmera časti Jednotného priestorového rozdelenia lesa (ďalej len „JPRL“) cez ,ktoré prechádzajú pozemky je vypočítaná a stanovená na základe prieniku vrstiev podľa programu POZMAP

## **Článok II.**

### **Stav majetku**

1. Údaje o stave lesnej nehnuteľnosti pri prechode užívania na ML Dobšiná, zodpovedajú stavu evidovanému v Lesnej hospodárskej evidencii ( ďalej len „LHE“) vo vtedy platnému PSL.
2. Súčasný stav lesnej nehnuteľnosti tvoria pozemky a JPRL uvedené v článku I. tejto dohody a zodpovedajú predpisovej časti Programu starostlivosti o les (PSL) a odpočtovej časti LHE.
3. Stavby a zariadenia investičného charakteru vybudované odovzdávajúcou organizáciou na vydávanom majetku sa nenachádzajú.

## **Článok III.**

### **Spôsob obhospodarovania po odovzdaní**

Dňom podpisu tejto dohody preberá **Viliam Lipták, Nová 808, 049 25 Dobšiná** užívacie práva k nehnuteľnostiam uvedeným v článku I. a bude vykonávať všetky hospodárske opatrenia a činnosti spojené s hospodárením v lese podľa platného PSL (LHP) a so všeobecne záväznými predpismi o obhospodarovaní lesov a právnymi normami.



## Článok IV.

### Výkon odborného hospodárenia v lesoch

Inštitút odborného lesného hospodára prevezme a bude vykonávať v zmysle § 36 a 47 zák. č. 326/2005 Z. z. o lesoch, na lesných pozemkoch podľa tejto dohody OLH Radoslav Krupár číslo Osvedčenia OLH: 2013/00201 a bude zabezpečovať všetky činnosti v zmysle § 48 cit. zákona.

Súčasťou tejto dohody je Protokol o odovzdaní a prevzatí odborného hospodárenia v lesoch medzi OLH: Ing. Milošom Urbančíkom (odovzdávajúci OLH) č. osvedčenia: 159/1996 a Radovanom Krupárom (preberajúci OLH) č. osvedčenia: 2013/00201

Upozorňujeme vlastníka a OLH na povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch a Vyhl.č.297/2011 Z. z. o lesnej hospodárskej evidencii.

## Článok V.

### Ďalšie podmienky upresňujúce alebo doplňujúce odovzdanie nehnuteľností

1. Súčasťou dohody je „ Protokol o priebehu hraníc“ a „Protokol o odovzdaní“
2. Odovzdávaná časť JPRL je zakreslená na výreze porastovej mapy.
3. Upresnenie vlastníckej hranice v teréne je riadne zamerané geodetom (oranžové terčíky na stromoch) na základe jej geodetického plánu.
4. Vlastník sa upozorňuje na platnosť zák.č.540/2001 Z. z. o štátnej štatistike a z toho vyplývajúce povinnosti poskytovať údaje pre štátne štatistické zisťovanie
5. Vlastník touto dohodou preberá zodpovednosť zabezpečiť protipožiarnu ochranu, ohlasovaciu povinnosť a organizovanie v prípade likvidácie požiaru.
6. Vlastník sa upozorňuje na povinnosť priznať ( od: 1.1.2016) a následne uhrádzať daň z nehnuteľností správcovi dane v zmysle zák.č.582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov pokiaľ pozemkové nehnuteľnosti budú predmetom dane z nehnuteľností.

7. Preberajúca strana zabezpečí vykonanie zmeny zápisu v evidencii obhospodarovateľov lesa podľa zák. č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov.
8. Táto dohoda je vyhotovená v 9-tich exemplároch, z ktorých každá preberajúca strana obdrža 2 vyhotovenia 2x ML Dobšiná, 2x Lipták Viliam, (ďalej 1x Lesy SR š.p. OZ Rožňava, 1x OÚ Pozemkový a lesný odbor v Rožňave, 1x OÚ v sídle kraja Košice odbor opravných prostriedkov, 1x NLC Zvolen, 1x Mesto Dobšiná)
9. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zúčastnených strán.
10. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že nemajú jeden voči druhému žiadne nároky týkajúce sa vydávaných nehnuteľností.
11. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni ani za nevhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.
12. Zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je vyhotovený v zákonom predpísanej forme.
13. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
14. Táto zmluva je platná dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
15. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa v zmysle ustanovenia § 47a ods.1 zák. č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

## **Článok VI.**

### **Podpisy účastníkov dohody**

Účastníci si dohodu riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu podpísali.

V Dobšinej ,dňa: 27.08.2015

V Dobšinej, dňa: 27.08.2015

Povinná osoba:

Vlastník

Marcel Kollárík  
IČ-DPH: SK2020500757  
IČO: 51 683 410

Viliam Lipták

Konateľ spoločnosti

Prílohy: Kópia výpisu z LV č.4000  
Protokol o priebehu vlastníckej hranice  
Výrez porastovej mapy v mierke 1:2000 s prienikom par. č. 3405, 4083, 4310,  
4363/1  
Identifikácia parciel  
Vytyčovací náčrt