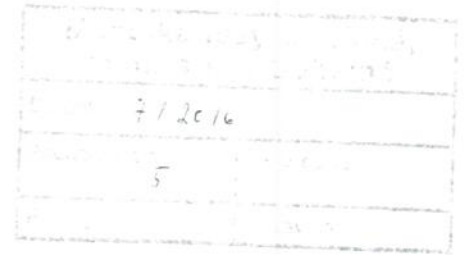


Dodatok č.1/2015 k zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov a iných nehnuteľností 5/NPP/2015

uzatvorená podľa ustanovenia § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov v znení neskorších predpisov.

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ : **Kováč Pavel**
Levočská 211/2
058 01 Poprad



Nájomca : **Mestské lesy Dobšiná, spol. s r. o.**
Turecká 54, 049 25 Dobšiná
v zastúpení: **Marcel Kollárik**, konateľ spoločnosti
IČO: 31683410,
DIČ: 2020500757,
IČ DPH: SK2020500757

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., v oddieli Sro,
vložka č. 4039/V.
E-mail: ml@dobsina.sk

Článok II. Predmet zmluvy sa mení v plnom znení nasledovne:

1. Predmetom tejto zmluvy je **prenájom poľnohospodárskych a iných pozemkov:**
 - a) v k.ú.: Dobšiná
 - b) na LV č. 3664, KNE 6809/2 o výmere 3,3220 ha, ktorý je prílohou tejto zmluvy
 - c) **prenajatá plocha o výmere: 1,661 ha**

Článok III. Účel nájmu ostáva v platnosti

Článok IV. Doba nájmu ostáva v platnosti

Článok V. Cena nájmu, splatnosť a spôsob platby sa mení v plnom znení nasledovne:

1. Výška nájomného ja stanovená dohodou zmluvných strán vo výške: 16 € /1ha/ slovom šesťnásť eur
 - Kováč Pavel : 1,661 ha x 16 €/ha = **26,58 €**

Výška nájomného je určená smernicou č. 30/2015 Mestských lesov podľa jednotlivých druhov pozemkov (v prípade pochybností je rozhodujúci druh pozemku podľa registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape) nasledovne:

16,00 Eur/ha ročne výmery **ornej pôdy, trvalých trávnatých porastov a záhrad**

16,00 Eur/ha ročnej výmery **zastavanej plochy**

16,00 Eur/ha ročnej výmery ostatných druhov pozemkov

Každé nájomné, ktoré je menšie ako 1,- €/rok sa zaokrúhľuje na 1,- €/rok.

2. Nájomca bude povinný uhradiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné aj v prípade, že dochádza v dôsledku obmedzení a opatrení vyplývajúcich zo zákazov a iných podmienok ochrany prírody a krajiny ustanovených týmto zákonom o ochrane prírody a krajiny alebo na jeho základe k obmedzeniu bežného obhospodarovania. V takomto prípade má však nájomca právo na uplatnenie finančnej náhrady za toto obmedzenie.
3. Nájomné je splatné do 31. 12. príslušného roka.
4. Nájomca zaplatí cenu nájmu bezhotovostne prevodným príkazom na číslo účtu prenajímateľa: _____

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán ostáva v platnosti

Článok VII. Ukončenie nájmu ostáva v platnosti

Článok VIII. Ostatné podmienky ostáva v platnosti

V Dobšinej, dňa: 20.12.2011

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....

.....