

Dodatok č.1/2015 k zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov a iných nehnuteľností 1/NPP/2015

uzatvorená podľa ustanovenia § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov v znení neskorších predpisov.

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ : **Janíčková Cecília**
Prostredný Hámor 192
Mlynky

Nájomca : **Mestské lesy Dobšiná, spol. s r. o.**
Turecká 54, 049 25 Dobšiná
v zastúpení: **Marcel Kollárik**, konateľ spoločnosti
IČO: 31683410,
DIČ: 2020500757,
IČ DPH: SK2020500757
Bankové spojenie:
číslo účtu:
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., v oddieli Sro,
vložka č. 4039/V.
E-mail: ml@dobsina.sk

Článok II. Predmet zmluvy ostáva v platnosti

Článok III. Účel nájmu ostáva v platnosti

Článok IV. Doba nájmu ostáva v platnosti

Článok V. Cena nájmu, splatnosť a spôsob platby sa mení v plnom znení nasledovne:

1. Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške: 16 € /1ha/ slovom šesťnásť eur t.j. celkom $16 \text{ €/ha} \times 0,0207 \text{ ha} = 0,3312 \text{ €}$ zaokr. 0,33 €

- Janíčková Cecília : $0,33 \text{ €} \times 1/1 = 0,33 \text{ €}$ zaokr. **1,00 €**

Výška nájomného je určená smernicou č. 30/2015 Mestských lesov podľa jednotlivých druhov pozemkov (v prípade pochybností je rozhodujúci druh pozemku podľa registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape) nasledovne:

16,00 Eur/ha ročne výmery ornej pôdy, trvalých trávnatých porastov a záhrad

16,00 Eur/ha ročnej výmery **zastavanej plochy**

16,00 Eur/ha ročnej výmery ostatných druhov pozemkov

Každé nájomné, ktoré je menšie ako 1,- €/rok sa zaokrúhľuje na 1,- €/rok.

2. Nájomca bude povinný uhradiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné aj v prípade, že dochádza v dôsledku obmedzení a opatrení vyplývajúcich zo zákazov a iných podmienok ochrany prírody a krajiny ustanovených týmto zákonom o ochrane prírody a krajiny alebo na jeho základe k obmedzeniu bežného obhospodarovania. V takomto prípade má však nájomca právo na uplatnenie finančnej náhrady za toto obmedzenie.
3. Nájomné je splatné do 31. 12. príslušného roka.
4. Nájomca zaplatí cenu nájmu bezhotovostne prevodným príkazom na číslo účtu prenajímateľa:, poštovou poukážkou alebo hotovostne v pokladni spoločnosti

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán ostáva v platnosti

Článok VII. Ukončenie nájmu ostáva v platnosti

Článok VIII. Ostatné podmienky ostáva v platnosti

V Dobšinej, dňa: 20. 12. 2017 .

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....

.....