

## Dodatok č.1/2015 k zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov a iných nehnuteľností 3/NPP/2015

uzatvorená podľa ustanovenia § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov v znení neskorších predpisov.

### Článok I. Zmluvné strany

**Prenajíateľ :**      **Baňiová Kristína**  
Budovateľská 952  
049 25 Dobšiná

**Václaviková Magdaléna**  
Zimná 165  
049 25 Dobšiná

Mestské lesy Dobšiná, Turecká 54, 049 25 Dobšiná	
Dňa: 18.1.2016	
41	10000000
	10000000

**Nájomca :**      **Mestské lesy Dobšiná, spol. s r. o.**  
Turecká 54, 049 25 Dobšiná  
v zastúpení: **Marcel Kollárik**, konateľ spoločnosti  
IČO: 31683410,  
DIČ: 2020500757,  
IČ DPH: SK2020500757  
Bankové spojenie:

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., v oddieli Sro,  
vložka č. 4039/V.  
E-mail: ml@dobsina.sk

**Článok II. Predmet zmluvy** sa mení v plnom znení nasledovne:

1. Predmetom tejto zmluvy je **prenájom poľnohospodárskych a iných pozemkov:**
  - a) v k.ú.: Dobšiná
  - b) na LV č. 2649, KNE č. 6451, časť parcely pod telesom cesty o výmere 0,00864 ha, ktorý je prílohou tejto zmluvy
  - c) **prenajatá plocha o výmere: 0,00864 ha**
    - Baňiová Kristína v podiely 2/5: 0,00432 ha
    - Václaviková Magdaléna v podiely 2/5 : 0,00432 ha

**Článok III. Účel nájmu** ostáva v platnosti

**Článok IV. Doba nájmu** ostáva v platnosti

**Článok V. Cena nájmu, splatnosť a spôsob platby** sa mení v plnom znení nasledovne:

1. Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške: 16 € /1ha/  
slovom šesťnásť eur
  - Bařiová Kristína:  $0,00432 \times 16 \text{ €/ha} = 0,07 \text{ €}$  zaokr. **1,00 €**
  - Václaviková Magdaléna:  $0,00432 \times 16 \text{ €/ha} = 0,07 \text{ €}$  zaokr. **1,00 €**

Výška nájomného je určená smernicou č. 30/2015 Mestských lesov podľa jednotlivých druhov pozemkov (v prípade pochybností je rozhodujúci druh pozemku podľa registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape) nasledovne:

**16,00 Eur/ha** ročne výmery **ornej pôdy, trvalých trávnatých porastov a záhrad**

**16,00 Eur/ha** ročne výmery **zastavanej plochy**

**16,00 Eur/ha** ročne výmery ostatných druhov pozemkov

Každé nájomné, ktoré je menšie ako 1,- €/rok sa zaokrúhľuje na 1,- €/rok.

1. Nájomca bude povinný uhradiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné aj v prípade, že dochádza v dôsledku obmedzení a opatrení vyplývajúcich zo zákazov a iných podmienok ochrany prírody a krajiny ustanovených týmto zákonom o ochrane prírody a krajiny alebo na jeho základe k obmedzeniu bežného obhospodarovania. V takomto prípade má však nájomca právo na uplatnenie finančnej náhrady za toto obmedzenie.
2. Nájomné je splatné do 31. 12. príslušného roka.
3. Nájomca zaplatí cenu nájmu bezhotovostne prevodným príkazom na číslo účtu prenajímateľa:  
Bařiová Kristína: .....  
Václaviková Magdaléna : .....

**Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán** ostáva v platnosti

**Článok VII. Ukončenie nájmu** ostáva v platnosti

**Článok VIII. Ostatné podmienky** ostáva v platnosti

V Dobšinej, dňa: .....

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....

.....

.....