

Dr. v plnom
znení

Ev.č. : 8153/2016/1

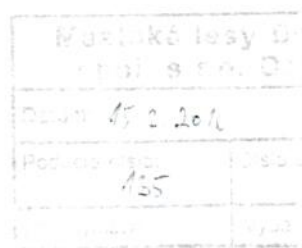
Dodatok č.2/2016 k zmluve o nájme poľnohospodárskych pozemkov a iných nehnuteľností 1/NPP/2015

uzatvorený podľa ustanovenia § 663 a nasl. Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov a zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov v znení neskorších predpisov.

Článok I.

Zmluvné strany sa mení v plnom znení nasledovne:

Prenajíateľ : Janičko Ľubomír
P. Jilemnického 2539/19
052 05 Spišská Nová Ves



Nájomca : Mestské lesy Dobšina, spol. s r. o.
Turecká 54, 049 25 Dobšina
v zastúpení: Marcel Kollárik, konateľ spoločnosti
IČO: 31683410,
DIČ: 2020500757,
IČ DPH: SK2020500757
Bankové spojenie: _____
číslo účtu: _____
IBAN: _____
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., v oddieli Sro,
vložka č. 4039/V.
E-mail: ml@dotsina.sk

Článok II. Predmet zmluvy sa mení v plnom znení nasledovne:

1. Predmetom tejto zmluvy je **prenájom poľnohospodárskych a iných pozemkov:**
 - a) v k.ú.: Dobšina
 - b) na LV č. 3655, KNE č. 6791/2, ktorý je prílohou tejto zmluvy
 - c) **prenajatá plocha o výmere: 0,0207 ha**

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

| Parcelné číslo | Výmera v m2 | Druh pozemku | Pôvodné k.ú. | Umiest pozemku |
|----------------|-------------|----------------------|--------------|----------------|
| 6791/2 | 207 | Trvale trávny porast | 0 | 2 |

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVŇENÉ OSOBY

| Vlastníci | | |
|--------------------------------|---|------------------------|
| Por. Číslo | Titul, meno, priezvisko, rodné meno, / Názov rodné číslo/, IČO, Miesto trvalého pobytu / Sídlo, Štát, Dátum narodenia | Spoluvlastnícky podiel |
| 1. | Janičko Ľubomír r. Janičko, P. Jilemnického 2539/19, Spišská Nová Ves, PSČ 052 05, SR, dátum narodenia: 13.07.1957 | 1/1 |
| Tituly nadobudnutia | | |
| Kúpna zmluva V 2289/2015- 4/15 | | |
| PKV 325 | | |

Článok III. Účel nájmu ostáva v platnosti

Článok IV. Doba nájmu ostáva v platnosti

Článok V. Cena nájmu, splatnosť a spôsob platby sa mení v plnom znení nasledovne:

- Výška nájomného je stanovená dohodou zmluvných strán vo výške: 16 € /1ha/ slovom šesťnásť eur t.j. celkom 16 €/ha x 0,0207 ha = 0,3312 € zaokr. 0,33 €
 - Janičko Ľubomír : 0,33 € x 1/1 = 0,33 € zaokr. 1,00 €

Výška nájomného je určená smernicou č. 30/2015 Mestských lesov podľa jednotlivých druhov pozemkov (v prípade pochybností je rozhodujúci druh pozemku podľa registra „C“ evidovaný na katastrálnej mape) nasledovne:

16,00 Eur/ha ročne výmery ornej pôdy, trvalých trávnatých porastov a záhrad

16,00 Eur/ha ročnej výmery zastavanej plochy

16,00 Eur/ha ročnej výmery ostatných druhov pozemkov

Každé nájomné, ktoré je menšie ako 1,- €/rok sa zaokrúhľuje na 1,- €/rok.

- Nájomca bude povinný uhradiť prenajímateľovi dohodnuté nájomné aj v prípade, že dochádza v dôsledku obmedzení a opatrení vyplývajúcich zo zákazov a iných podmienok ochrany prírody a krajiny ustanovených týmto zákonom o ochrane prírody a krajiny alebo na jeho základe k obmedzeniu bežného obhospodarovania. V takomto prípade má však nájomca právo na uplatnenie finančnej náhrady za toto obmedzenie.
- Nájomné je splatné do 31. 12. príslušného roka.
- Nájomca zaplatí cenu nájmu bezhotovostne prevodným príkazom na číslo účtu prenajímateľa:,
- Nájomné za rok 2016 sa uhradí v plnej výške prenajímateľovi uvedenému v tomto dodatku.

Článok VI. Práva a povinnosti zmluvných strán ostáva v platnosti

Článok VII. Ukončenie nájmu ostáva v platnosti

Článok VIII. Ostatné podmienky ostáva v platnosti

V Dobšinej, dňa: 11.2.2016

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....

.....

h.h.