

**Dohoda č. 2/POZ/2016**  
**o odovzdaní lesných nehnuteľností**

**Účastníci dohody:**

**A/ Vlastník:**

**Mária Ambružová, rod. Mihóková, Rejdová č.71, 049 26 Rejdová**  
Na LV č.: 3125, vo vlastníckom podiele 1/2, dátum narodenia: 18.12.1954

**Michal Belák, Rejdová č.210, 049 26 Rejdová**  
Na LV č.: 3125, vo vlastníckom podiele 1/2, dátum narodenia: 27.03.1955

(ďalej „vlastník“)

**B/ Užívateľ:**

**Mestské lesy Dobšiná, spol. s r. o.**

049 25 Dobšiná, Turecká č.54

Marcel Kollárik, konateľ spoločnosti

31683410

2020500757

SK2020500757

V zastúpení:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Bank. spojenie:

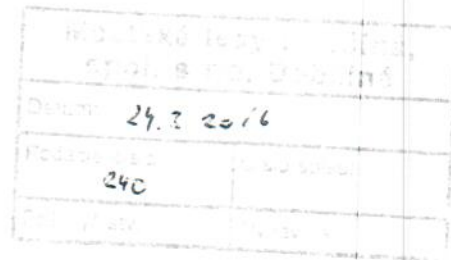
Č. b. ú.:

IBAN:

Telefón:

058/7941291 fax: 058/7941711

Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I., v oddieli Sro, vložka číslo 4039/V



(ďalej „povinná osoba“)

**Článok I.**

**Predmet vydania**

Predmetom vydania sú lesné pozemky v lesnej časti podľa tab.č.2 vlastníkovi nakoľko tento vlastní časť lesných pozemkov.

**1. Základné identifikačné údaje:**

Okres: Rožňava  
Kat. územie: Dobšiná  
Lesný obvod: Farbiarka

Tab.č.1

LV	Parcela druh pozemku		Odovzdávaná výmera v ha podľa		Číslo JPRL Funk.pl.	Výmera JPRL v ha:
	KN-E	KN-C	KN-E	KN-C		
3125	3764	3764	2,0135	2,0135	4-48 (cesta)	2,2519
					690 2	1,1651
					690 3	7,7510
					703b1	4,4339
					703b2	1,8093
					703b3	4,2948
					704 3	10,0762
<b>Spolu</b>			<b>2,0135</b>	<b>2,0135</b>		<b>31,7822</b>

## 2. Stav podľa PSL :

LUC: ML Dobšiná, PSL: 2015-2024, LHC: Dobšiná, Ľadová

Tab.č.2

JPRL Funkčná plocha	Výmera JPRL, f.p. celková v ha	Vydávaná výmera v ha
4-48 (cesta)	2,2519	0,0175
690 2	1,1651	0,0746
690 3	7,7510	0,2483
703b1	4,4339	1,1181
703b2	1,8093	0,2227
703b3	4,2948	0,3176
704 3	10,0762	0,0148
<b>Spolu</b>	<b>31,7822</b>	<b>2,0135</b>

## 3. Predmetný lesný majetok bol identifikovaný na základe:

a./ List vlastníctva (LV) č. 3125, v k. ú.: Dobšiná, Identifikácie parciel č. j. 1630/2015 zo dňa 16.11.2015

b./ Pomocou programu POZMAP

c./ Porastových máp pre platný Program starostlivosti o les (ďalej len „PSL“) na Lesnom územnom celku (ďalej len „LUC“) ML Dobšiná, Lesný hospodársky celok (ďalej len „LHC“) Dobšiná, platného PSL platný na r.: 2015-2024

d./ Tabuľky plochovej LUC ML Dobšiná

e./ Výmera časti Jednotného priestorového rozdelenia lesa (ďalej len „JPRL“) cez ,ktoré prechádzajú pozemky je vypočítaná a stanovená na základe prieniku vrstiev podľa programu POZMAP



## **Článok II. Stav majetku**

1. Údaje o stave lesnej nehnuteľnosti pri prechode užívania na ML Dobšiná, zodpovedajú stavu evidovanému v Lesnej hospodárskej evidencii (ďalej len „LHE“) vo vtedy platnému PSL.
2. Súčasný stav lesnej nehnuteľnosti tvoria pozemky a JPRL uvedené v článku I. tejto dohody a zodpovedajú predpisovej časti Programu starostlivosti o les (PSL) a odpočtovej časti LHE.
3. Stavby a zariadenia investičného charakteru vybudované odovzdávajúcou organizáciou na vydávanom majetku sa nenachádzajú.

## **Článok III.**

### **Spôsob obhospodarovania po odovzdaní**

Dňom podpisu tejto dohody preberá **Mária Ambružová rod. Mihóková, Rejdová č.71, 049 26 Rejdová** a **Michal Belák, Rejdová č.210, 049 26 Rejdová** užívacie práva k nehnuteľnostiam uvedeným v článku I. a bude vykonávať všetky hospodárske opatrenia a činnosti spojené s hospodárením v lese podľa platného PSL a so všeobecne záväznými predpismi o obhospodarovaní lesov a právnymi normami.

## **Článok IV.**

### **Výkon odborného hospodárenia v lesoch**

Inštitút odborného lesného hospodára prevezme a bude vykonávať v zmysle § 36 a 47 zák. č. 326/2005 Z. z. o lesoch, na lesných pozemkoch podľa tejto dohody OLH Štefan Graff číslo Osvedčenia OLH: 104/2015-P/OLH a bude zabezpečovať všetky činnosti v zmysle § 48 cit. zákona.

Súčasťou tejto dohody je Protokol o odovzdaní a prevzatí odborného hospodárenia v lesoch medzi OLH: Ing. Milošom Urbančíkom (odovzdávajúci OLH) č. osvedčenia: 159/1996 a Štefanom Graffom (preberajúci OLH) č. osvedčenia: 104/2015-P/OLH

Upozorňujeme vlastníka a OLH na povinnosti vyplývajúce zo zákona č. 326/2005 Z. z. o lesoch a Vyhl.č.297/2011 Z. z. o lesnej hospodárskej evidencii.

## **Článok V.**

### **Ďalšie podmienky upresňujúce alebo dopĺňujúce odovzdanie nehnuteľností**

1. Súčasťou dohody je „Protokol o priebehu hraníc“ a „Protokol o odovzdaní“
2. Odovzdávaná časť JPRL je zakreslená na výreze porastovej mapy.
3. Upresnenie vlastníckej hranice v teréne je riadne zamerané geodetom (oranžové terčíky na stromoch) na základe jej geodetického plánu.

4. Vlastník sa upozorňuje na platnosť zák.č.540/2001 Z. z. o štátnej štatistike a z toho vyplývajúce povinnosti poskytovať údaje pre štátne štatistické zisťovanie
5. Vlastník touto dohodou preberá zodpovednosť zabezpečiť protipožiarnu ochranu, ohlasovaciu povinnosť a organizovanie v prípade likvidácie požiaru.
6. Vlastník sa upozorňuje na povinnosť priznať ( od: 1.1.2017) a následne uhrádzať daň z nehnuteľností správcovi dane v zmysle zák. č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov pokiaľ pozemkové nehnuteľnosti budú predmetom dane z nehnuteľností.
7. Preberajúca strana zabezpečí vykonanie zmeny zápisu v evidencii obhospodarovateľov lesa podľa zák. č. 326/2005 Z. z. o lesoch v znení neskorších predpisov.
8. Táto dohoda je vyhotovená v 9-tich exemplároch, z ktorých každá preberajúca strana obdrža 2 vyhotovenia 3x ML Dobšiná, 1x Mária Ambružová, 1x Michal Belák (ďalej 1x Lesy SR š.p. OZ Rožňava, 1x OÚ Pozemkový a lesný odbor v Rožňave, 1x NLC Zvolen, 1x Mesto Dobšiná)
9. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpisu zúčastnených strán.
10. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že nemajú jeden voči druhému žiadne nároky týkajúce sa vydávaných nehnuteľností.
11. Účastníci tejto dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili dobrovoľne, bez nátlaku, nie v tiesni ani za nevhodných podmienok a neprieči sa dobrým mravom.
12. Zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Právny úkon je vyhotovený v zákonom predpísanej forme.
13. Zmluvné strany berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu v zmysle zákona č.211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov.
14. Táto zmluva je platná dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami.
15. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa v zmysle ustanovenia § 47a ods.1 zák. č.546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

**Článok VI.**

**Podpisy účastníkov dohody**

Účastníci si dohodu riadne prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak súhlasu podpísali.

V Dobšinej ,dňa: 22.3.2016

V Dobšinej, dňa: 22.3.2016

Povinná osoba:

Vlastník:

\_\_\_\_\_  
Marcel Kollárik  
Konateľ spoločnosti

\_\_\_\_\_  
Mária Ambružová

\_\_\_\_\_  
Michal Belák

Prílohy: Kópia výpisu z LV č.3125  
Protokol o priebehu vlastníckej hranice  
Výrez porastovej mapy v mierke 1:2000 s prienikom par.č.4200  
Identifikácia parciel  
Vytyčovací náčrt